


Согласовано:
Директор Шпаковского филиала
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»


Б.К. Кокшеев
«10» 2025 г.

М.П.



Утверждено:
Директор МБОУ «СОШ №16»


Т.В. Юшкова
«10» июня 2025 г.



М.П.

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года
Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа №16»

1. Общие сведения

1.	Наименование объекта	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №16»
2.	Адрес объекта	356210, Ставропольский край, Шпаковский район, с.Дубовка, ул.Кирова,1
3.	Организация осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	Комитет образования АШМО
4.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1975
5.	Общая площадь, м.кв.	2623,3
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	Сталь/полипропилен
7.	Наличие прибора учета тепловой энергии	В помещении котельной
8.	Система ГВС	-
9.	Материал стен / окон	Кирпич/ ПВХ
10.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	ГУП СК «Крайтеплоэнерго» №141М от 10.01.2025г.

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг.	183
	2023-2024 гг.	183
	2024-2025 гг.	186
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	

	2022-2023 гг.	3,3
	2023-2024 гг.	4,9
	2024-2025 гг.	3,3
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 гг.	287,037
	2023-2024 гг.	274,975
	2024-2025 гг.	282,355
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
7.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 гг.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	Проведение промывки и гидравлического испытания систем отопления и теплового пункта представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	В соответствии с проектно-сметной документацией	До 15 августа 2025г.
2.	Проведение технического обслуживания системы отопления в отопительный период представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»		Ежемесячно в отопительный период
3.	Проведение технического обслуживания узла учета тепловой энергии в отопительный период представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»		Ежемесячно в отопительный период